



REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U SPLITU  
Split, Sukoišanska 6

Poslovni broj: 11.St-63/2015-390

## REPUBLIKA HRVATSKA

### RJEŠENJE

Trgovački sud u Splitu, po sutkinji Ani Golub Gruić, u stečajnom postupku nad dužnikom BOŽEN-CO d.o.o. u stečaju, OIB: 30689118861, Split, Put Supavla 39, dana 11. siječnja 2022.

r i j e š i o j e

I. Određuje se prodaja nekretnine označene kao kat. čest. 5579/2 Z.U. 20046 K.O. Split, uknjiženog prava vlasništva BOŽEN-CO d.o.o., OIB: 30689118861, Split, Put Supavla 39, za cijelo, u stečajnom postupku uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnog postupka o ovrsi na nekretnini.

II. Utvrđuje se da je na nekretnini opisanoj pod točkom I. izreke ovog rješenja upisano razlučno pravo u korist Danka Hećimovića (upisi pod Z-10178/09 i Z-44019/18), Adriatic Assets d.o.o. (upisi pod Z-6088/10 i Z-3140/2017) i Republike Hrvatske, Ministarstva financija, Porezne uprave područni ured Dalmacija (upis pod Z-12437/15).

III. Određuje se upis zabilježbe ovog rješenja na nekretnini opisanoj pod točkom I. ovog rješenja u zemljišnoj knjizi za K.O. Split, a što će zemljišnoknjižni odjel Općinskog suda u Splitu izvršiti po službenoj dužnosti.

IV. Zaključkom o prodaji utvrdit će se vrijednost predmetne nekretnine, način i uvjeti prodaje.

### Obrazloženje

Rješenjem ovog suda poslovni broj 11.St-63/2015-34 od 14. siječnja 2015. otvoren je stečajni postupak nad dužnikom BOŽEN – CO d.o.o. u stečaju Split, Put Supavla 39, OIB: 30689118861, a za stečajnu upraviteljicu imenovana je Anči Bašić iz Splita, Mažuranićevo šetalište 35, OIB: 38874953663.

U izvješću stečajne upraviteljice o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase od 1. prosinca 2021. (stranice 1947-1985 spisa) predloženo je unovčenje nekretnine označene kao kat. čest. 5579/2 Z.U. 20046 K.O. Split u smislu odredbe čl. 247. Stečajnog zakona ("Narodne novine" broj 71/15 i 104/17; dalje SZ).

Pregledom izvatka iz zemljišne knjige za predmetnu nekretninu (stranice 2143-2144 spisa), ovaj sud utvrđuje da je u listu "C" (teretovnici) upisano razlučno pravo u korist Danka Hećimovića (upisi pod Z-10178/09 i Z-44019/18), Adriatic Assets d.o.o. (upisi pod Z-6088/10 i Z-3140/2017) i Republike Hrvatske, Ministarstva financija, Porezne uprave područni ured Dalmacija (upis pod Z-12437/15).

Odredbom čl. 247. SZ-a propisano je da se nekretnina na kojoj postoji razlučno pravo prodaje u stečajnom postupku, na prijedlog stečajnog upravitelja ili razlučnog vjerovnika, uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnog postupka u ovrsi na nekretnini.

Slijedom navedenog, a temeljem odredbe čl. 247. SZ-a, odlučeno je kao u izreci ovog rješenja.

U Splitu 11. siječnja 2022.

Sutkinja  
Ana Golub Gruić

Uputa o pravnom lijeku: Protiv ovog rješenja dopuštena je žalba. Žalba se može izjaviti u roku od osam dana od dostave rješenja, a dostava ovog rješenja smatra se obavljenom istekom osmog dana od dana njegove objave na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova. Žalba se podnosi Trgovačkom sudu u Splitu, pismeno u tri primjerka, a o istoj odlučuje Visoki trgovački sud Republike Hrvatske.

DNA:

- stečajnoj upraviteljici Anči Bašić
- Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava po ŽDO Split
- Danko Hećimović, Zagreb, Gračanska cesta 217
- Adriatic Assets d.o.o., Zagreb, Radnička cesta 80
- Općinski sud u Splitu – Zemljišnoknjižni odjel Split
- mrežna stranica e-Oglasna ploča sudova
- u spis

Broj zapisa: **eb304-77b39**

Kontrolni broj: **0adbb-e94e9-592d0**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:  
CN=ANA GOLUB GRUIĆ, L=SPLIT, O=TRGOVAČKI SUD U SPLITU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Splitu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.